

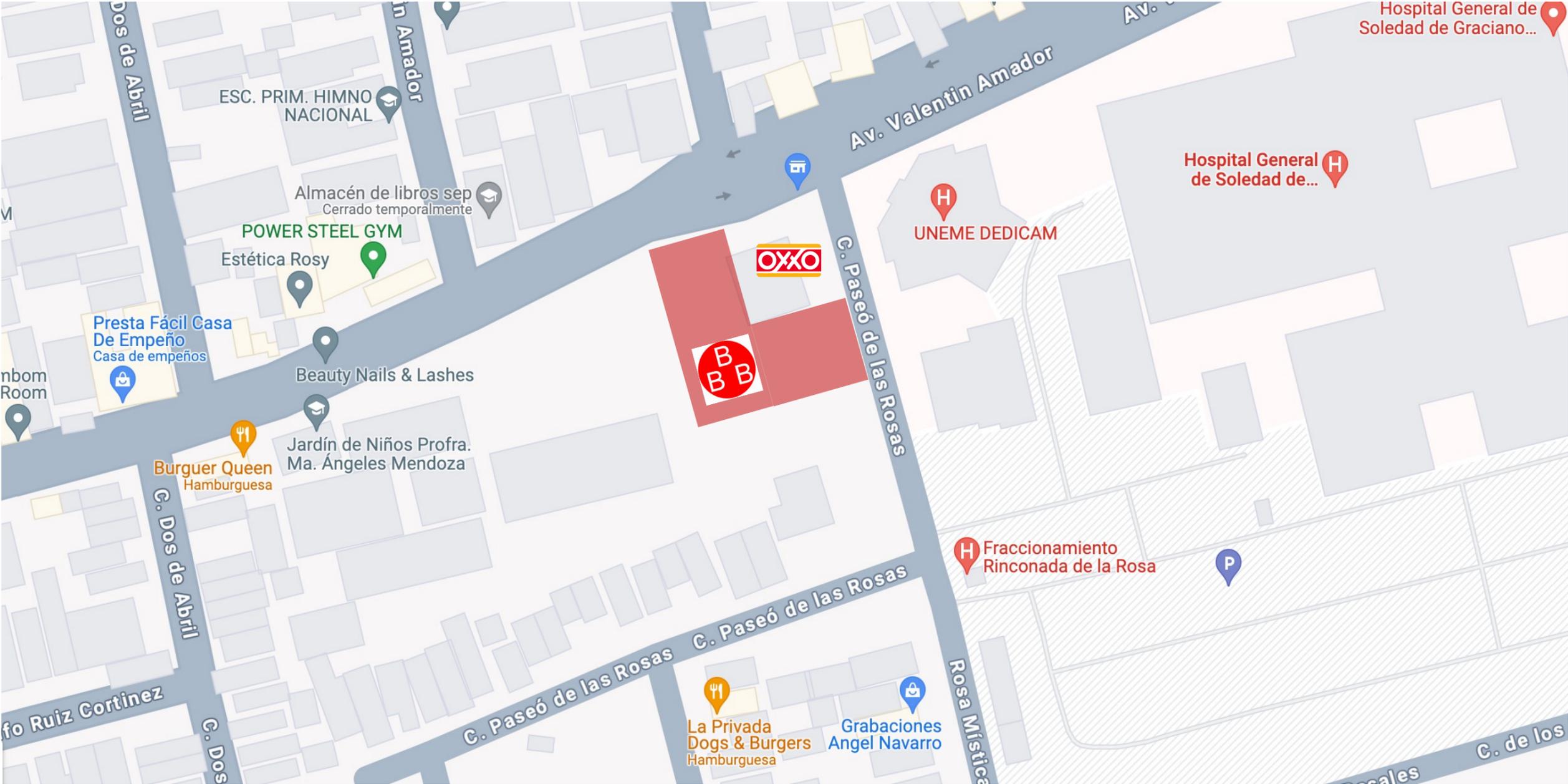
PROYECTO  
TIENDAS 3B HOSPITAL

S.L.P., San Luis Potosí

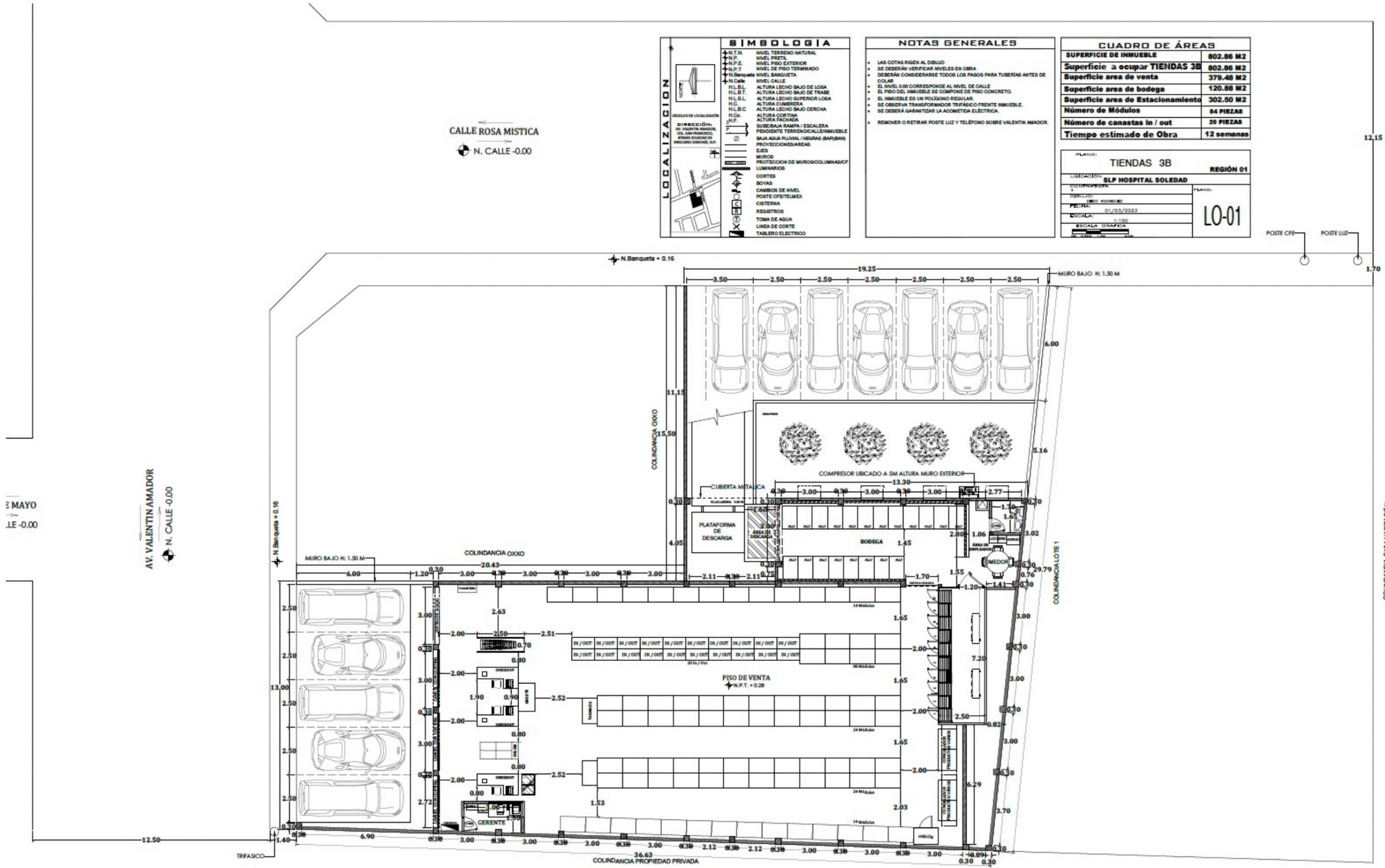
A graphic element consisting of five white, nested, upward-pointing chevrons or mountain peaks, centered on the right side of the page.

**CINIA**  
INVESTMENTS

# DESLINDE. 802.86 m2



# PROYECTO EJECUTIVO



**SIMBOLOGIA**

N.T.N.	NIVEL TERRENO NATURAL
N.P.	NIVEL PRET.
N.P.E.	NIVEL PISO EXTERIOR
N.P.T.	NIVEL DE PISO TERMINADO
N.Calle	NIVEL BANQUETA
N.Calle	NIVEL CALLE
H.L.B.L.	ALTIMETRIA LECHO BAJO DE LOSA
H.L.B.T.	ALTIMETRIA LECHO BAJO DE TRASE
H.L.S.L.	ALTIMETRIA LECHO SUPERIOR LOSA
H.L.C.	ALTIMETRIA LECHO BAJO CERCHIA
H.L.B.C.	ALTIMETRIA LECHO BAJO CERCHIA
H.Co.	ALTIMETRIA CORTINA
H.F.	ALTIMETRIA FACHADA
H.P.	ALTIMETRIA PISO
H.P.T.	ALTIMETRIA PISO TERMINADO
H.P.E.	ALTIMETRIA PISO EXTERIOR
H.T.N.	ALTIMETRIA TERRENO NATURAL
H.C.	ALTIMETRIA CORTINA
H.F.	ALTIMETRIA FACHADA
H.P.	ALTIMETRIA PISO
H.P.T.	ALTIMETRIA PISO TERMINADO
H.P.E.	ALTIMETRIA PISO EXTERIOR
H.T.N.	ALTIMETRIA TERRENO NATURAL

**NOTAS GENERALES**

- LAS COTAS SIGUEN AL DIBUJO
- SE DEBERÁN VERIFICAR NIVELES EN OBRA
- DEBERÁN CONSIDERARSE TODOS LOS PASOS PARA TUBERÍAS ANTES DE COLAR
- EL NIVEL 0.00 CORRESPONDE AL NIVEL DE CALLE
- EL PISO DEL INMUEBLE SE COMPONE DE PISO CONCRETO.
- EL INMUEBLE ES UN POLÍGONO REGULAR.
- SE OBSERVA TRANSFORMADOR TRIFÁSICO FRENTE INMUEBLE.
- SE DEBERÁ GARANTIZAR LA ACOMETIDA ELÉCTRICA.
- REMOVER O RETIRAR POSTE LUZ Y TELÉFONO SOBRE VALENTIN AMADOR.

**CUADRO DE ÁREAS**

SUPERFICIE DE INMUEBLE	802.86 M <sup>2</sup>
Superficie a ocupar TIENDAS 3B	802.86 M <sup>2</sup>
Superficie area de venta	379.48 M <sup>2</sup>
Superficie area de bodega	120.88 M <sup>2</sup>
Superficie area de Estacionamiento	302.50 M <sup>2</sup>
Número de Módulos	84 PIEZAS
Número de canastas in / out	28 PIEZAS
Tiempo estimado de Obra	12 semanas

**TIENDAS 3B**

REGIÓN 01

UBICACIÓN: SLP HOSPITAL SOLEDAD

CONDOMINIO: SLP HOSPITAL SOLEDAD

PROYECTO: TIENDAS 3B

FECHA: 01/03/2023

ESCALA: 1:100

ESCALA GRAFICA

PLANO: LO-01



# IMAGEN ACTUAL DEL INMUEBLE



# IMAGEN ACTUAL DEL INMUEBLE



# IMAGEN ACTUAL DEL INMUEBLE



# TIENDAS 3B

## HISTORIA

- Inauguración de primera tienda en 2005 en EDOMEX
- Más de 1000 tiendas a nivel nacional
- Operación de CEDIS en Querétaro, Puebla, Tlaxcala, EDOMEX, Morelos y Guanajuato

## ¿QUÉ ENCONTRAR EN TIENDAS 3B?

- Productos esenciales para la despensa.
- Política de devolución: “si no te gusta, te devolvemos tu dinero sin ticket y sin preguntas”.
- Productos a mejor precio y de mejor calidad.
- Selección de compra completa, desde despensa, artículos de decoración, electrodomésticos y “productos del mes” desde básicos hasta detergentes.
- Pagos de servicios de luz, agua, cable, gas y muchos más

## ¿POR QUÉ ELEGIR TEINDAS 3B?

### 01. Innovación

Siempre encontrarás productos de temporada y despensa más completa.

### 02. Calidad

Ofrecemos la confianza de llevar a tu casa sólo productos de la mejor calidad o te devolvemos tu dinero.

### 03. Ahorro

Tenemos precios más bajos que otros supermercados los 365 días del año. ¡Compara!

### 04. Gran variedad

Encuentra desde bebidas, botanas y hasta sustitutos de café, té, y muchas cosas más

### 05. Galardonados

Somos una de las 200 empresas más importantes de México.

### 06. Precios Justos

Con nosotros no están peleados la calidad y el precio. Nos comprometemos en darte cada vez más por tu dinero.

# C I N A

## I N V E S T M E N T S

---

### INFORMES

BENIGNO G. VERGARA IBARRA  
[benigno.vergara@grupocina.com](mailto:benigno.vergara@grupocina.com)  
3336760812

BENIGNO VERGARA FONSECA  
[proyectos@grupocina.com](mailto:proyectos@grupocina.com)  
3336768530